



POSTE Ouvrier Polyvalent du bâtiment H/F

L'Office Public de l'Habitat de la Communauté d'agglomération de Castres-Mazamet est un organisme Hlm soumis au statut d'établissement public à caractère industriel et commercial (EPIC).

Nos 54 collaborateurs s'impliquent au quotidien dans un esprit de proximité, de qualité de service en faveur de l'ensemble des locataires, de la mixité et de la cohésion sociale.

Sous la responsabilité du responsable de pôle régie, vous assurerez les travaux de remise en état et d'entretien des logements et parties communes d'immeubles (électricité, peinture, plomberie, menuiserie) à partir des consignes, de modes opératoires et de la planification des interventions indiquées par le responsable de pôle.

Missions principales du poste :

Vous assurerez en autonomie :

- Des réparations locatives en électricité, peinture, plomberie, menuiserie sur l'ensemble de notre patrimoine en complément de nos prestataires extérieurs, faisant suite à la réclamation locative
- Les remises en état des logements, avant nouvelle location (petite maintenance)
- L'entretien des parties communes : réparations et changement de serrures, barillets, poignées, gâches électriques, portes, boîtes à lettres, remise en peinture des portes d'entrées d'immeubles et d'ascenseurs, des rampes d'escaliers, grilles, remplacement des vitres, reprise d'alimentations électriques, interventions sur les colonnes pour engorgement
- Dans les locaux de l'Office les remises en état (petits travaux serrurerie, électricité, etc...)
- Les interventions sur certains équipements liés à la mise en sécurité des bâtiments (trappes de désenfumage, portes coupe-feu, blocs de secours)

Le profil recherché :

- Vous êtes disponible et possédez le sens du service rendu
- Vous possédez un bon sens du contact
- Vous démontrez une aptitude au travail en équipe
- Vous êtes Polyvalent pour les travaux courants de l'ensemble des métiers du bâtiment
- Vous possédez les connaissances requises correspondant au Titre professionnel de Menuisier installateur, CAP Menuisier installateur menuiseries, ou un niveau équivalent acquis par une expérience professionnelle d'au minimum 4 à 5 ans et vous maîtrisez l'ensemble des travaux de votre spécialité.
- Vous disposez du permis de conduire B : déplacements sur le périmètre du patrimoine de l'OPH CACM

Conditions :

Temps plein 36h sur 5 jours avec RTT

Statut : Catégorie Employés – Classe d'emplois 2, confirmé 3

Le poste prévoit d'assurer une astreinte au minimum 3 fois par an

Rémunération : 24/25 k€ sur 13mois selon profil

Avantages CSE

Démarrage : Immédiatement

CDI

Contact :

- Béatrice Jea – Responsable Ressources Humaines : b.jea@oph-castres.fr